



WENNER NOTARIN

FRAGEBOGEN Verkauf Immobilie

Bitte füllen Sie diesen Fragebogen aus, soweit Ihnen die Daten bekannt sind, und senden Sie uns diesen zu.
Bitte wenden Sie sich bei Fragen jederzeit an uns.

Informationen mitgeteilt durch: _____
Telefon: _____ E-Mail: _____

Soll für Sie ein **Entwurf** gefertigt werden?

Ja Entwurf durch versenden an: Verkäufer Käufer Dritten: _____
 Nein per: Post E-Mail _____
(bitte Kontaktdaten angeben)

Verkäufer:

Vorname, Name : _____ Geburtsdatum: __|__|__

Wohnadresse: _____

Güterstand: nicht verheiratet verheiratet (Ehevertrag?) _____

Steuerliche Identifikations-Nr. (11-stellige Steuernummer): _____

Telefon: _____ E-Mail: _____

Der Verkauf der Immobilie erfolgt: aus Privatvermögen aus Betriebsvermögen

Käufer:

Vorname, Name : _____ Geburtsdatum: __|__|__

Wohnadresse: _____

Güterstand: nicht verheiratet verheiratet (Ehevertrag?) _____

Steuerliche Identifikations-Nr. (11-stellige Steuernummer): _____

Telefon: _____ E-Mail: _____

bei mehreren Käufern: Erwerbsverhältnis: _____

Verkaufte Immobilie:

Postalische Anschrift: _____

Gemarkung / Stadtteil: _____ Flur-Nr.: _____

Einfamilienhaus Doppelhaushälfte Reihenhaus Mehrfamilienhaus

Wohnung Nr.: _____ Stellplatz Nr.: _____ Hausverwaltung (mit Adresse): _____

Höhe der Instandhaltungsrücklage: EUR _____

Energieausweis: vorhanden wird neu erstellt nicht erforderlich

Mitverkauftes Inventar:

Einbauküche samt Elektrogeräten

Sonstiges: _____

Objektnutzung:

steht leer vom Verkäufer selbst genutzt vermietet: an Käufer an Dritten

Wirtschaftlicher Übergang: mit Kaufpreiszahlung sofort frühestens am (Datum): __|__|__

mit Räumung am (Datum): __|__|__

Kaufpreis:

gesamt EUR _____

hiervon entfällt auf mitverkauftes Inventar: EUR _____

Konto Verkäufer: IBAN: _____

bei Bank: _____

per Post an:

Notarin
Dr. Sibylle Wenner LL.M.
Perusastr. 5
80333 München

oder per

F +49 89 9042 177 99
E info@wennernotarin.de

(für Fensterbriefumschlag hier falten)

Seite 2 zum Fragebogen Verkauf Immobilie:

Sonstiges:
